

Santiago, 30 de abril de 2025

Señor
Accionista
Inmobiliaria Sixterra S.A. en Liquidación
PRESENTE

Ref.: Comunica fecha de reparto final de capital

De mi consideración:

Se comunica a los señores de **INMOBILIARIA SIXTERRA S.A. EN LIQUIDACIÓN** sociedad anónima abierta inscrita en el Registro de Valores bajo el número 1110, (la "Sociedad"), que en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada con fecha 29 de abril de 2025, se acordó efectuar un reparto final del capital social, mediante la distribución de \$824.477.011 a los accionistas de la Sociedad, lo que corresponde a aproximadamente \$33,365 por cada acción.

Asimismo, se informa que la Junta Extraordinaria de Accionistas acordó que el pago de la referida distribución a los accionistas se llevará a cabo a contar del día 15 de mayo de 2025.

La distribución se pagará en pesos, moneda nacional, de la siguiente forma:

- A) A través de cheque nominativo en las oficinas de Oxiquim S.A., ubicadas en Avenida Santa María 2050, comuna de Providencia, Santiago, en horario a ser indicado por dicha entidad previo agendamiento de hora al correo electrónico francisca.morales@oxiquim.cl.
- B) Por su parte, las transferencias electrónicas de fondos se efectuarán a las cuentas corrientes informadas por los accionistas previa solicitud escrita del respectivo accionista a de realizarse el pago por ese medio, a ser enviada a Oxiquim S.A. al correo electrónico francisca.morales@oxiquim.cl.

En aquellos casos en que los accionistas se hagan representar por apoderados, deberán presentar los documentos que permitan acreditar la representación que invisten, junto con su cédula de identidad.

Tendrán derecho al pago referido, los accionistas inscritos en el registro de accionistas de la Sociedad a la medianoche del día 09 de mayo de 2025.

Los efectos tributarios del reparto final serán informados oportunamente a los señores.

La atención de los señores accionistas en todos aquellos aspectos relacionados con el pago por concepto del reparto final de capital se efectuará en la dirección ya indicada.

Sin otro particular, le saluda muy atentamente,

Pablo Ayala Rolando
Inmobiliaria Sixterra S.A. en Liquidación